



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-PE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2220627094/2025

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco - Crea-PE, o acervo técnico, referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ARTs, constante(s) da presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s), conforme descrição(ões) abaixo:

Profissional: **ARTHUR MOREIRA DIAS**
Registro: **1819685870PE** RNP: **1819685870**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **PE20251321615** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: INICIAL
Empresa contratada: **A MOREIRA DIAS LTDA**

Registrada em: 24/04/2025 Baixada em: 22/05/2025
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: **PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA**
Endereço do contratante: RUA AUGUSTO RODRIGUES
Complemento:
Cidade: RECIFE
Contrato:
Valor do contrato: R\$ 50.000,00
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA AUGUSTO RODRIGUES
Complemento:
Cidade: RECIFE
Data de início: 01/04/2025
Finalidade: Outro
Proprietário: PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA

CPF/CNPJ: **18.993.984/0001-14**
Nº: 433
Bairro: ENCRUZILHADA
UF: PE CEP: 52030180

Celebrado em:
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Nº: 433
Bairro: ENCRUZILHADA
UF: PE CEP: 52030180

Conclusão efetiva: 25/05/2025

CPF/CNPJ: 18.993.984/0001-14

Atividade Técnica: **14 - Elaboração** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 516.48 metro quadrado; **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 516.48 metro quadrado;

Observações

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO E EXECUÇÃO DE REFORMA NO RESIDENCIAL GERIÁTRICO LUMINAR

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2220627094/2025
23/05/2025, 14:51
9WYy5

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: 9WYy5





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

DADOS DA CONTRATANTE
NOME: PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA
CNPJ: 18.993.984/0001-14
ENDEREÇO: RUA AUGUSTO RODRIGUES , 433, ENCRUZILHADA, RECIFE – PE, CEP: 52030180
REPRESENTANTE LEGAL: IVALDO JOSÉ DE PAIVA SOUSA CPF:435.332.564-72

DADOS DA CONTRATADA
NOME: A MOREIRA DIAS LTDA
CNPJ: 39.244.037/0001-09
ENDEREÇO: RUA JOAQUIM XAVIER DE ANDRADE, 117, SALA A, POÇO, RECIFE - PE, CEP: 52061350
REPRESENTANTE LEGAL: ARTHUR MOREIRA DIAS, CPF: 112.817.834-63
REGISTRO CREA: 1819685870 PE

DADOS DA OBRA
DATA DE INÍCIO: 01/04/2025
DATA DO TÉRMINO: 20/05/2025
ENDEREÇO DA OBRA: RUA AUGUSTO RODRIGUES , 433, ENCRUZILHADA, RECIFE – PE, CEP: 52030180
NÚMERO DA ART: PE20251321615
VALOR DO SERVIÇO: R\$ 50.000,00

Eu, IVALDO JOSÉ DE PAIVA SOUSA, diretor e representante legal da PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA, atesto para os devidos fins, de emissão de Atestado de Conclusão de Obra, que a empresa A MOREIRA DIAS LTDA, através de seu responsável técnico ARTHUR MOREIRA DIAS, Engenheiro Civil, RNP 1819685870, executou, satisfatoriamente, os serviços descritos a seguir, com área total de 516,48 m².

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	EXECUÇÃO DE TAPUME	M²	103
1.2	PROJETO ARQUITETONICO	M²	516,48
2.0	ALVENARIA/PRÉMOLDADO		
2.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M³	32
2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²	34
2.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	720
2.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	404
2.5	DIVISÓRIA EM VIDRO DUPLO LAMINADO, COM ESTRUTURA DE ALUMINIO ANODIZADO	M²	73

PAIVA E SOUSA ALBERGUE EIRELE-ME
RUA AUGUSTO RODRIGUES Nº433, RECIFE-PE
CNPJ: 18993984000114

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220627094/2025, emitida em 23/05/2025



Certidão nº 2220627094/2025
26/05/2025, 07:41
Chave de Impressão: 9WYy5
O documento neste ato registrado foi emitido em 23/05/2025 e contém 3 folhas
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.





2.6	MASSA UNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECANICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES	M²	457
3.0	PISO		
3.1	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA	M²	520
3.2	EXECUÇÃO DE PISO INTERTRAVADO, COM BLOCOS RETANGULARES	M²	607
3.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2.	M²	623
3.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO 35X35	M²	703
3.5	CONTRA PISO	M²	703
3.6	FORRO EM PVC EM PLACAS	M²	504
3.7	EXECUÇÃO EM PAVIMENTOS EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO EM ARGAMASSA	M²	372
3.8	ASSENTAMENTO DE GUIA MEIO FIO	M²	187
3.9	REGULARIZAÇÃO DE SUBLEITO	M²	372
4.0	COBERTURA		
4.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	527
4.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UND	3
4.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	527
4.0	PINTURA		
4.1	TINTA EPÓXI	M²	627
4.2	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, INCLUSO LIXAMENTO	M²	1127
4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO.	M²	2236
4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M²	3247
4.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	2214
4.6	ESMALTE SINTETICO EM MADEIRA	M²	4104
4.7	APLICAÇÃO ZARCÃO	M²	229
5.0	DIVERSOS		
5.1	SERVIÇO DE DRENAGEM PARA ÁGUAS PLUVIAIS	UND	1
5.2	LIGAÇÕES DE MANILHAS PARA ÁGUAS PLUVIAIS EM SUBSOLO	UND	1

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220627094/2025, emitida em 23/05/2025



Certidão nº 2220627094/2025

26/05/2025, 07:41

Chave de Impressão: 9WYy5

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/05/2025 e contém 3 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.

PAIVA E SOUSA ALBERGUE EIRELE-ME
RUA AUGUSTO RODRIGUES Nº433, RECIFE-PE
CNPJ: 18993984000114





Cumprindo sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no toante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com objeto contratado, nada tendo que a desabone.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Recife, _____, de _____, de 2025



Documento assinado digitalmente
IVALDO JOSE DE PAIVA SOUSA
Data: 21/05/2025 14:57:53-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA
CNPJ: 18.993.984/0001-14

IVALDO JOSÉ DE PAIVA SOUSA – CPF:43533256472
(REPRESENTANTE LEGAL)



ARTHUR MOREIRA DIAS
ENGENHEIRO CIVIL CREA PE: 1819685870

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220627094/2025, emitida em 23/05/2025



Certidão nº 2220627094/2025

26/05/2025, 07:41

Chave de Impressão: 9WYy5

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/05/2025 e contém 3 folhas. O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.

PAIVA E SOUSA ALBERGUE EIRELE-ME
RUA AUGUSTO RODRIGUES Nº433, RECIFE-PE
CNPJ: 18993984000114



MODELO DE DECLARAÇÃO

Eu, Engenheiro Civil, ARTHUR MOREIRA DIAS, registro no Crea nº 1819685870 PE, Declaro nos termos do parágrafo 1º do artigo 59 da Resolução 1.137/2023 que fui responsável (individual, corresponsável, por equipe ou coautoria) pela Execução de reforma no PAIVA SOUSA ALBERGUE LTDA, localizado na RUA AUGUSTO RODRIGUES , 433, ENCRUZILHADA, RECIFE – PE, CEP: 52030180

Declaro ainda que os dados técnicos qualitativos e quantitativos do atestado estão corretos e que executei os serviços de acordo com as normas técnicas, cumpri tempestivamente com todas as exigências contratuais, e que satisfiz as necessidades do proprietário/contratante, conforme consta no atestado.

Por fim, declaro nos termos do parágrafo 2º do artigo 59 da Resolução 1.137/2023 do Confea que tenho ciência que em caso de constatação de dados técnicos do atestado divergente do praticado, estarei sujeito às penalidades estabelecidas na legislação administrativa, civil e penal brasileira.

Recife-PE de 21 de maio de 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br
ARTHUR MOREIRA DIAS
Data: 21/05/2025 17:34:11-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ARTHUR MOREIRA DIAS
ENGENHEIRO CIVIL CREA PE: 1819685870

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco, vinculado à Certidão nº 2220627094/2025, emitida em 23/05/2025



Certidão nº 2220627094/2025

26/05/2025, 07:41

Chave de Impressão: 9WYy5

O documento neste ato registrado foi emitido em 23/05/2025 e contém 1 folhas
O documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original, acesse a aba Documentos através do QRcode.

